

Reporte Detallado de Egresos por Mantenimiento 2025

Facultad de Artes Ensenada (UABC)

Este reporte presenta la información detallada de los egresos correspondientes al rubro de **Servicios de Jardinería**, como parte de las acciones de mantenimiento y conservación de la infraestructura de la Facultad de Artes Ensenada durante el ejercicio fiscal 2025. La información se obtiene del Reporte de Movimientos de Mayor de la Universidad Autónoma de Baja California

Servicios de Jardinería (Subcta 5.1.3.5.9)

Indicador	Detalle
Objeto del Gasto	Servicios de Jardinería
Total Acumulado	\$40,564.80 MXN
Periodo Reportado	04 de febrero de 2025 al 06 de noviembre de 2025

Detalle Cronológico de Egresos

La tabla a continuación desglosa los movimientos de cargo registrados en la subcuenta correspondiente a los Servicios de Jardinería⁶⁶:

Fecha	Cheque / Póliza	Cargo (MXN)	Concepto / Detalle de Servicio
04/02/2025	Póliza 134001726	\$3,024.00	Pago 1, mes de ENERO. Servicio de mantenimiento a áreas verdes y jardines de la Facultad de Artes.
17/02/2025	Póliza 134002292	\$10,324.80	Pago por trabajos de conservación de jardín, preparación de terreno e instalaciones de plantas desérticas en Unidad Valle Dorado.
25/02/2025	Póliza 134002721	\$3,024.00	Pago 2, mes de FEBRERO. Servicio de mantenimiento a las áreas verdes de la Facultad de Artes.
28/03/2025	Póliza 134004569	\$3,024.00	Pago 3, mes de MARZO. Servicio de mantenimiento de áreas verdes en la Facultad de Artes.
28/04/2025	Póliza 134006208	\$3,024.00	Pago 4, mes de ABRIL. Mantenimiento de áreas verdes en la Facultad de Artes.
29/05/2025	Póliza 134008411	\$3,024.00	Pago 5, mes de MAYO. Servicio de mantenimiento de áreas verdes en la Facultad de Artes.
13/06/2025	Póliza 134009873	\$3,024.00	Pago 6, mes de JUNIO. Servicio de mantenimiento de áreas verdes en la Facultad de Artes.

Fecha	Cheque / Póliza	Cargo (MXN)	Concepto / Detalle de Servicio
06/08/2025	Póliza 134011084	\$3,024.00	Pago 7, mes de JULIO. Servicio de mantenimiento de áreas verdes en la Facultad de Artes.
25/08/2025	Póliza 134012324	\$3,024.00	Pago 8, mes de AGOSTO. Servicio de mantenimiento de áreas verdes en la Facultad de Artes.
29/09/2025	Póliza 134014418	\$3,024.00	Pago 9, mes de SEPTIEMBRE. Servicio de mantenimiento de áreas verdes.
06/11/2025	Póliza 134017280	\$3,024.00	Pago 10, mes de OCTUBRE. Mantenimiento de áreas verdes de la Facultad de Artes.

Nota: Este reporte refleja los movimientos de cargo registrados en la Subcuenta 5.1.3.5.9 (Servicios de Jardinería) al 13 de noviembre de 2025¹⁸¹⁸¹⁸¹⁸.

Reporte Detallado de Egresos por Conservación de Infraestructura 2025

Facultad de Artes Ensenada (UABC)

Este informe presenta el detalle de los egresos correspondientes al rubro **Conservación de Edificios, Jardines y Unidades Deportivas** (Subcuenta 5.1.3.5.1), con el objetivo de transparentar las inversiones realizadas para mantener y mejorar las instalaciones de la Facultad de Artes Ensenada durante el ejercicio fiscal 2025. La información se obtiene directamente del Reporte de Movimientos de Mayor de la Universidad Autónoma de Baja California.

1. Resumen de Inversión por Concepto (2025)

La inversión total en la conservación de edificios y unidades deportivas, al corte del 13 de noviembre de 2025, asciende a **\$395,055.21 MXN**. Los gastos se agrupan en las siguientes categorías principales:

Categoría de Gasto	Monto Total (MXN)	Descripción
Mantenimiento Preventivo a Elevador	\$45,677.50	Corresponde a 10 pagos mensuales por el servicio de mantenimiento preventivo realizado de enero a octubre de 2025.
Conservación General y Pintura	\$137,279.88	Incluye trabajos de pintura y resane en cielos del Edificio A y pintura en pavimento del estacionamiento.
Impermeabilización y Filtraciones	\$76,967.50	Conservación de impermeabilización en la Sala de Ensayos y reparación de filtraciones de agua en cielos del edificio.

Categoría de Gasto	Monto Total (MXN)	Descripción
Persianas y Control Solar	\$53,042.69	Suministro e instalación de persianas en aulas del Edificio A y el área Psicopedagógica.
Reparaciones y Otros Trabajos	\$82,087.64	Incluye reparación de fuga de agua en baños del Edificio B, instalación de luminarias, y otros trabajos de conservación menor.
Total General	\$395,055.21	Suma total de los cargos realizados en la Subcuenta 5.1.3.5.1.

2. Detalle Cronológico de Egresos (Movimientos de Cargo)

La siguiente tabla presenta el desglose completo de los cargos realizados por la Facultad de Artes Ensenada en el rubro de Conservación de Edificios:

Fecha	Monto (MXN)	Concepto / Detalle de Servicio
17/02/2025	\$8,844.41	Instalación de chaflán de mortero en descanso del tercer nivel de la Facultad de Artes.
25/02/2025	\$43,649.50	Trabajos de conservación de impermeabilización de la Sala de Ensayos.
03/03/2025	\$4,567.75	Pago 1 (Enero) y Pago 2 (Febrero) por el servicio de mantenimiento preventivo al elevador.
03/03/2025	\$4,350.24	(Gasto asociado a mantenimiento).
18/03/2025	\$37,104.48	Trabajos de reparación de fuga de agua en baños de hombres del primer nivel del Edificio B.
18/03/2025	\$98,173.62	Trabajos de conservación (pintura y resane) en cielos del Edificio A.
28/03/2025	\$5,360.26	Trabajos de conservación y demolición de tablaroca en cubículos.
10/04/2025	\$33,318.00	Trabajos complementarios de reparación de filtraciones de agua en cielo y cambio de luminarias.
13/06/2025	\$4,567.75	Pago 4 (Abril) por servicio de mantenimiento preventivo al elevador.
13/06/2025	\$4,567.75	Pago 5 (Mayo) por servicio de mantenimiento preventivo al elevador.
13/06/2025	\$4,567.75	Pago 6 (Junio) por servicio de mantenimiento preventivo al elevador.
13/06/2025	\$4,567.75	Pago 3 (Marzo) por servicio de mantenimiento preventivo al elevador.
06/08/2025	\$39,106.26	Conservación de pintura en pavimento, en estacionamiento de Artes.

Fecha	Monto (MXN)	Concepto / Detalle de Servicio
13/08/2025	\$33,501.60	Suministro e instalación de persianas por mantenimiento en aulas del Edificio A.
12/09/2025	\$1,620.00	Mantenimiento correctivo a puerta del elevador.
10/10/2025	\$2,808.00	(Gasto asociado a conservación).
15/10/2025	\$19,541.09	Suministro e instalación de persiana en el área psicopedagógica y conservación de plafón rígido en explanada del tercer nivel.
27/10/2025	\$4,567.75	Pago 8 (Agosto) por servicio de mantenimiento preventivo al elevador.
28/10/2025	\$4,567.75	Pago 9 (Septiembre) por servicio de mantenimiento preventivo al elevador.
28/10/2025	\$4,567.75	Pago 10 (Octubre) por servicio de mantenimiento preventivo al elevador.
06/11/2025	\$26,568.00	Suministro e instalación de lámparas en Cuerpo A de la Facultad de Artes.
10/11/2025	\$4,567.75	Pago 7 (Julio) por servicio de mantenimiento preventivo al elevador.
TOTAL GENERAL	\$395,055.21	Saldo Total de Cargos al 13/11/2025.

Proyecciones de Inversión en Mantenimiento para 2026

La inversión realizada en 2025 contribuye a un entorno educativo y artístico de calidad. Para el **2026**, se contempla continuar con el mantenimiento y mejora de la infraestructura mediante las siguientes **inversiones proyectadas y estimaciones de costo:**

- **Colocación de ventanas en los pasillos de los Edificios A y B** con el objetivo de cubrirlos durante la temporada de lluvias y prevenir el daño de paredes. **Costo Estimado: \$132,857.28 MXN.**
- **Servicio de mantenimiento integral al elevador.** **Costo Estimado: \$186,050.28 MXN.**
- Garantizar la continuidad en los **servicios de manejo y gestión de aguas residuales.** **Costo Estimado: \$120,000.00 MXN.**
- Adquisición de **bancas** para equipar las áreas comunes donde se encuentran las velarias.
- **Mantenimiento de pintura** en salones.
- Realización de una **auditoría a la infraestructura tecnológica** para determinar las necesidades de mantenimiento preventivo o realizar el reemplazo de equipo obsoleto en su caso.
- **Limpieza profunda de paredes** en los salones de música, grupos de cámara, cubículos de estudio y sala de ensayos.
- Continuidad en el servicio de **jardinería.**

La Facultad continuará fortaleciendo sus procesos de mantenimiento y gestión para asegurar instalaciones dignas, funcionales y acordes a su misión educativa.

Para mayores informes y detalle de los gastos de infraestructura y mantenimiento del año 2025, favor de consultar el siguiente enlace:

[Gastos de Jardín y Residuos](#)

[Gastos de Infraestructura 2025](#)